



## **Determinazione del Appalti Area lavori - Appalti Area lavori**

n° 401 del 19/06/2023

**OGGETTO:** CUP: H21I18000010001 - CIG: 98562957EF. APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 36, COMMA 9, DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA CONSISTENTI NEL RESTAURO DEL FABBRICATO SUD DEL COMPLESSO DENOMINATO "EX MACELLO COMUNALE" DI MONTECCHIO EMILIA (RE). INTERVENTO DI RESTAURO DA ESEGUIRE SU BENE TUTELATO AI SENSI DEGLI ARTT. 10-12 DEL D. LGS. 42/2004.

### **Il Responsabile**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 28/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 11 del 26/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati la Nota di Aggiornamento al DUP 2023-2025 e il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 43 del 26/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;



- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 5 del 09/01/2023 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

**RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

**PRESO ATTO CHE:**

- con atto del RUP dell'Ente committente, Ing. Angela Violi, Direttore del Settore VIII “Patrimonio e LL. PP.” Del Comune di Montecchio Emilia (RE), prot. n. 5510/2023 si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo posto a base di gara;
- con determinazione a contrarre n. 325 del 15/06/2023 a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Angela Violi, Direttore del Settore VIII “Patrimonio e LL. PP.” del Comune di Montecchio Emilia (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 36, comma 9, e 60, del d. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in appalto dei lavori di rigenerazione urbana consistenti nel restauro del fabbricato sud del complesso denominato “Ex macello comunale” del Comune di Montecchio Emilia (RE), intervento di restauro da eseguirsi su bene tutelato ai sensi degli artt. 10-12 del D. Lgs. 42/2004 – CUP: H21118000010001;
- l'importo a base di gara, ammonta ad € 1.307.047,28 (iva esclusa) di cui € 38.008,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati:
  - il capitolato speciale;
  - gli elaborati progettuali;
  - i requisiti di partecipazione alla procedura di gara;
  - i criteri di attribuzione dei punteggi;
- la procedura verrà esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna “SATER”;
- la gara verrà aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, e dell'art. 148, comma 6, del D. Lgs. 50/2016;



## CONSIDERATO CHE:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione per il conferimento della funzione all'Ufficio Appalti di cui sopra dispone: *"In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a [...]:*
- *predisporre, sottoscrivere, pubblicare ed approvare, con apposita determinazione, gli avvisi di pre e post-informazione, i bandi di gara, le lettere invito, gli avvisi di indagine di mercato garantendo la conformità alla legge delle norme in essi contenute, vigilando sulla puntuale osservanza delle stesse;*
  - *curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa attraverso il sistema AVCPass di cui all'art. 6 bis del D.lgs. 163/2006;"*

## DATO ATTO CHE:

- è stata predisposta dallo scrivente Ufficio la seguente documentazione:
  - Bando/Disciplinare di gara;
  - Bando GURI;
  - Allegato 1\_Domanda di Partecipazione;
  - Allegato 2\_Dichiarazioni Integrative al DGUE;
  - Allegato 3\_Attestazione pagamento imposta di bollo;facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

## RILEVATO CHE:

- ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, i bandi sono pubblicati sul profilo del committente e sulla piattaforma digitale ANAC;
- con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, sono stati definiti gli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, come previsto dagli articoli 70, 71 e 98, del D. Lgs. 50/2016;
- ad oggi non è ancora operativa la piattaforma ANAC, pertanto si applica l'art. 2, comma 6, e l'art. 3 del predetto decreto, il quale prevede che gli avvisi e i bandi di gara relativi a lavori di importo superiore ad € 500.000,00 sono pubblicati nella seguente modalità:
  - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza;
  - sull'Albo Pretorio on-line e sito istituzionale del Comune di Montecchio Emilia ([www.comune.montecchio-emilia.re.it](http://www.comune.montecchio-emilia.re.it));
  - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
  - sul sito informatico presso l'Osservatorio SITAR della Regione Emilia-Romagna;
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
  - su n. 1 quotidiano a maggiore diffusione nazionale;
  - su n. 1 quotidiano a maggiore diffusione locale;



- per il principio del *contrarius actus* sarà necessario pubblicare nelle medesime forme anche l'estratto di avviso di avvenuta aggiudicazione;

#### **DATO ATTO CHE:**

- ai fini della pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, si è proceduto in amministrazione diretta senza avvalersi di ditte specializzate ed intermediari, con la redazione e l'invio dell'estratto all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., con sede legale in Via Salaria, 691 – 00138 Roma – P.IVA: 00880711007 – C.F.: 00399810589, società per azioni con Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- il servizio di pubblicazione di avvisi e bandi on-line nella Gazzetta Ufficiale, reso dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., è gratuito e le somme dovute costituiscono il corrispettivo del mero acquisto di spazi (secondo il numero di caratteri) nella medesima Gazzetta Ufficiale;
- il costo per l'acquisto dei suddetti spazi è regolato da apposito tariffario pubblicato nel sito istituzionale dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato, approvato con Decreto del Ministero del Tesoro del 24/12/2003;
- l'importo previsto per la pubblicazione, vista la lunghezza dell'inserzione di n. 18 righe, è pari ad € 396,57, comprensivi di IVA e di imposta di bollo di € 16,00;
- trattasi di affidamento a persona giuridica di diritto pubblico istituita con Legge 6 dicembre 1928, n. 2744 e che svolge i compiti previsti dalla Legge 13 luglio 1966, n. 559, dal regolamento di attuazione d.P.R. 24 luglio 1967, n. 806 e dalla Legge 20 aprile 1978, n. 154, tra i quali rientrano la stampa e la gestione, anche con strumenti telematici, della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- trattasi pertanto di contratto di cui all'art. 9, comma 1, del d. lgs. 50/2016, ed inoltre escluso dal perimetro di applicazione della tracciabilità dei flussi finanziari (FAQ A8 "Tracciabilità dei flussi finanziari di ANAC");

#### **DATO ATTO INOLTRE CHE:**

- per la pubblicazione sulle testate giornalistiche si è proceduto, con determina n. 12 del 17/01/2023 ad affidare, con contratto di accordo quadro CIG Lotto 2 9528860806, il servizio di pubblicità legale degli avvisi di gara e degli esiti di gara sui quotidiani, alla ditta A. Manzoni & C. S.p.A., con sede in Via Pansa, 55/I – 42121 Reggio Emilia, C.F. e P.IVA: 04705810150;
- il costo per la pubblicazione di un estratto dell'avviso di gara ammonta ad € 62,50 oltre ad iva 22%, così per complessivi € 76,25 – Smart CIG derivato: Z9A3B60986;
- l'avviso di gara sarà pubblicato sui seguenti quotidiani: La Repubblica Nazionale e La Gazzetta di Reggio Emilia;

#### **RILEVATO CHE:**



- al momento in cui si scrive non risultano attive convenzioni quadro sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) di Consip s.p.a., ovvero sul portale regionale di Intercent-ER, aventi ad oggetto i servizi di pubblicazione legale;

#### **RITENUTO PERTANTO NECESSARIO:**

- impegnare a favore dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., con sede legale in Via Salaria, 691 – 00138 Roma – P.IVA: 00880711007 – C.F.: 00399810589 la somma di € 369,57 sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2023/2025 – Annualità 2023						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
1	11	1	3	803/32	Spese di pubblicità e altre spese di gara a rimborso	€ 396,57

- impegnare a favore di A. Manzoni & C. S.p.A., con sede in Via Pansa, 55/l – 42121 Reggio Emilia, C.F. e P.IVA: 04705810150 la somma di € 76,25 sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2023/2025 – Annualità 2023						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
1	11	1	3	803/32	Spese di pubblicità e altre spese di gara a rimborso	€ 76,25

- accertare la somma di € 472,82 (Guri + Quotidiani), che verrà a rendicontazione rimborsata dall'aggiudicatario della procedura sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2023/2025 – Annualità 2023					
Tit.	Tipolog.	Cat.	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
3	500	99	305/10	Rimborso spese di pubblicità ed altre spese dirette dell'ufficio appalti	€ 472,82

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dispone che l'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento determini annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;
- ad oggi è in vigore la Delibera ANAC 20 dicembre 2022, n. 621, avente ad oggetto "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023", pubblicata in GURI n. 58 del 9 marzo 2023;



- in base alla predetta delibera il contributo dovuto ad A.N.A.C. per la procedura sopra considerata è pari ad € 660,00;

**RITENUTO PERTANTO NECESSARIO DI:**

- impegnare a favore di A.N.A.C., sede in Via Minghetti, 10 – 00187 Roma (RM), C.F. 97584460584 la somma di € 660,00 sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2023/2025 – Annualità 2023						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
1	11	1	3	803/32	Spese di pubblicità e altre spese di gara a rimborso	€ 660,00

- accertare la somma di € 660,00 che verrà a rendicontazione, rimborsata dal Comune di Montecchio Emilia (RE), sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2023/2025 – Annualità 2023					
Tit.	Tipolog.	Cat.	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
3	500	99	305/10	Rimborso spese di pubblicità ed altre spese dirette dell'ufficio appalti	€ 660,00

**RICHIAMATE:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- le linee Guida ANAC n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 106 del 1 marzo 2018 e aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 recante “Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98, del D. Lgs. 50/2016;
- il D.L. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120;



- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 “*Governance* del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

**VISTI:**

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

**DATO ATTO** che la presente determinazione dispiega la propria efficacia ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000, dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. di approvare il bando di gara e i relativi allegati, afferenti alla procedura aperta ai sensi degli artt. 36, comma 9, e 60, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in appalto dei lavori di rigenerazione urbana consistenti nel restauro del fabbricato sud del complesso denominato “Ex macello comunale” del Comune di Montecchio Emilia (RE), intervento di restauro da eseguirsi su bene tutelato ai sensi degli artt. 10-12 del D. Lgs. 42/2004 – CUP: H21I18000010001;
2. di procedere alla pubblicazione del bando di gara o del suo estratto nelle seguenti modalità:
  - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza;
  - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Montecchio Emilia ([www.comune.montecchio-emilia.re.it](http://www.comune.montecchio-emilia.re.it));
  - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
  - sul sito informatico presso l'Osservatorio SITAR della Regione Emilia-Romagna;
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
  - su n. 1 quotidiano a maggiore diffusione nazionale (La Repubblica);
  - su n. 1 quotidiano a maggiore diffusione locale (La Gazzetta di Reggio Emilia);
3. di dare atto che:
  - come riportato nella determinazione a contrattare a firma del RUP dell'ente committente, la procedura sarà pubblicata per un numero di giorni non inferiore a 25;



- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è quello inserito sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna, utilizzato per l'esperimento della presente procedura;
- la data della prima seduta di gara pubblica è quella inserita sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna, la quale sarà gestita interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016;
- la commissione giudicatrice verrà nominata con successivo atto del sottoscritto;

4. di dare atto che il codice CIG della presente procedura è: **98562957EF**;

5. di impegnare a favore dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., con sede legale in Via Salaria, 691 – 00138 Roma – P.IVA: 00880711007 – C.F.: 00399810589 la somma di € 396,57 sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2023/2025 – Annualità 2023						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
1	11	1	3	803/32	Spese di pubblicità e altre spese di gara a rimborso	€ 396,57

6. di affidare, mediante contratto discendente dall'accordo quadro di cui alla determina n. 12 del 17/01/2023, il servizio di pubblicità legale degli avvisi di gara e degli esiti di gara sui quotidiani, alla ditta A. Manzoni & C. S.p.A., con sede in Via Pansa, 55/l – 42121 Reggio Emilia, C.F. e P.IVA: 04705810150, Smart CIG derivato: Z9A3B60986, dando atto che il contratto si riterrà concluso mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;

7. di impegnare la somma di € 76,25 (iva inclusa), a favore di A. Manzoni & C. S.p.A., con sede in Via Pansa, 55/l – 42121 Reggio Emilia, C.F. e P.IVA: 04705810150, sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2023/2025 – Annualità 2023						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
1	11	1	3	803/32	Spese di pubblicità e altre spese di gara a rimborso	€ 76,25

8. di accertare la somma di € 472,82 (Guri + Quotidiani), che verrà a rendicontazione rimborsata dall'aggiudicatario della procedura sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:





Bilancio 2023/2025 – Annualità 2023					
Tit.	Tipolog.	Cat.	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
3	500	99	305/10	Rimborso spese di pubblicità ed altre spese dirette dell'ufficio appalti	€ 472,82

9. di impegnare a favore di A.N.A.C., sede in Via Minghetti, 10 – 00187 Roma (RM), C.F. 97584460584 la somma di € 660,00 sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2023/2025 – Annualità 2023						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
1	11	1	3	803/32	Spese di pubblicità e altre spese di gara a rimborso	€ 660,00

10. di accertare la somma di € 660,00 che verrà a rendicontazione, rimborsata dal Comune di Montecchio Emilia (RE), sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2023/202 – Annualità 2023					
Tit.	Tipolog.	Cat.	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
3	500	99	305/10	Rimborso spese di pubblicità ed altre spese dirette dell'ufficio appalti	€ 660,00

11. di dare atto che:

- la spesa sarà esigibile entro il 31/12/2023;
- il programma dei pagamenti della presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa del capitolo di imputazione ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett a) punto 2 del D.L. 01.07.2009, n. 78;

12. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 42, del D. Lgs. n. 50/2016, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;

13. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;

14. di dare atto infine che il responsabile del procedimento di gara è individuato nel sottoscritto responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

15. di pubblicare il presente atto nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente –  
amministrazione trasparente – ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013.

Appalti Area lavori  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*