



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## **Determinazione del Appalti Area lavori - Appalti Area lavori**

n° 348 del 30/05/2023

**OGGETTO:** PNRR M2 C4 I2.2 - CUP: C66J20000860004 - CIG: 9670482E30.  
APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE  
AFFERENTE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI  
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA  
SCUOLA PRIMARIA "NERIA SECCHI" DI BIBBIANO (RE).

### **Il Responsabile**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 28/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 11 del 26/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati la Nota di Aggiornamento al DUP 2023-2025 e il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 43 del 26/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2



e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;

- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 5 del 09/01/2023 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

**RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione n. 23 del 21/02/2023 a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Iunior Ivan Tamagnini, Responsabile del Servizio 3 A "Gestione del Patrimonio ed Espropri" del Comune di Bibbiano (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza di esperire un'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico mediante sostituzione delle vetrate della Scuola Primaria "Neria Secchi", in Via Loris Malaguzzi 1, nel Comune di Bibbiano (RE);
- con il medesimo atto si sono individuati i requisiti di partecipazione alla procedura in oggetto;
- con determina del sottoscritto n. 102 del 23/02/2023 si sono approvati l'avviso di indagine di mercato e l'allegato di partecipazione;
- la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissata per le ore 12:00 del 10/03/2023;
- con determina n. 145 del 14/03/2023 a firma dello scrivente si è approvato il verbale relativo all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e al sorteggio pubblico eseguito mediante l'apposita funzione del portale SATER;

**PRESO ATTO CHE:**

- con determinazione n. 30 del 13/03/2023 a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Iunior Ivan Tamagnini, Responsabile del Servizio 3 A "Gestione del Patrimonio ed Espropri" del Comune di Bibbiano (RE), si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. 50/2016;
- con determinazione a contrarre n. 31 del 15/03/2023 a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Iunior Ivan Tamagnini, Responsabile del Servizio 3 A "Gestione del



Patrimonio ed Espropri" del Comune di Bibbiano (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico mediante sostituzione delle vetrate della Scuola Primaria “Neria Secchi” in Via Loris Malaguzzi 1, nel Comune di Bibbiano (RE) - CUP: C66J20000860004;

- i lavori in trattazione sono finanziati dall'Unione Europea – *Next Generation EU*, in quanto fanno parte del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR, Missione 2 - Componente 4 - Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;
- la procedura viene esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna “SATER”;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020;
- l'importo a base di gara, al netto dell'IVA, ammonta ad € 346.923,18 di cui € 6.598,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed € 45.003,81 quale importo stimato della manodopera;
- con la determina a contrarre di cui sopra sono stati approvati: i requisiti di ammissione, il capitolato speciale d'appalto e tutti gli elaborati progettuali;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con determina n. 158 del 20/03/2023 a firma del sottoscritto in qualità di Responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza si sono approvati la Lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- il codice **CIG** assegnato alla procedura è il seguente: **9670482E30**;
- con determina del sottoscritto n. 262 del 03/05/2023 a seguito delle valutazioni, in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dai concorrenti, ad opera del seggio di gara, si sono approvate le ammissioni e le esclusioni dalla procedura in trattazione;

#### **RILEVATO CHE:**

- con verbale n. 4 afferente alla seduta del 02/05/2023 allegato alla presente quale parte integrante, il seggio di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate, calcolando la soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016;



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

#### Estremi del Lotto

Numero Lotto	CIG	Descrizione
1	9670482E30	Lavori come da elaborati progettuali

Base d'Asta Lotto  
340.324,36

Media Ribassi	Media Scarti	Somma Ribassi
18,629	4,0603333333	130,403
Parametro per esclusione automatica		
5		
Soglia Anomalia		
22,6893333333		

- la soglia di anomalia è stata individuata nella percentuale del 22,689%;
- sono risultate anomale e pertanto oggetto di esclusione automatica, ai sensi di quanto previsto nel disciplinare di gara, le seguenti offerte:
  - **AGN S.R.L.S.**, con sede in Via La Russa, 8 – 92026 Favara (AG) C.F. e P.IVA: 02815250846 – In avvalimento con: **ANACLETO LONGO S.R.L.**, con sede in Via Santa Caterina da Siena, 5 - 73037 Poggiardo (LE) C.F. e P. IVA: 04323830754. Ribasso offerto del 24,141%;
  - **DE GIORGI DANIELE S.R.L.**, con sede in Via Cadorna, 2/A – 73056 Taurisano (LE) C.F. e P. IVA: 04344610755. Ribasso offerto del 22,913%;
  - **IGEA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Indro Montanelli, 6 – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE) C.F.: 03275710659 e P. IVA: 02745450615 – In avvalimento con: **VERAZZO MARIO**, con sede in Via Piave, 14 – 81036 San Cipriano d'Aversa (CE) C.F.: VRZMRA72S18B963A e P. IVA: 02554640611. Ribasso offerto del 22,755%.
- la prima offerta non soggetta ad esclusione automatica è quella presentata dalla ditta: **TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO**, con sede in Via Baronessa Mendola, 40 – 92026 Favara (AG) C.F. CPLCML78E15G273Y e P.IVA: 02901080842 – ditta ausiliaria: **ZAB COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via G. Rodani, 16 – 92026 Favara (AG) C.F. e P. IVA 01976880847, la quale ha offerto un ribasso pari al 22,400%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 270.690,52 (di cui € 6.598,82 per oneri della sicurezza);

#### RILEVATO INOLTRE CHE:

- ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, il RUP è competente alla verifica del costo della manodopera nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del D. Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** della comunicazione acquisita al n. 10569/2023 di prot. del 30/05/2023, a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Iunior Ivan Tamagnini, Responsabile del Servizio 3 A "Gestione del Patrimonio ed Espropri" del Comune di Bibbiano (RE), il quale ritiene congrua e sostenibile l'offerta presentata, oltreché congruo il costo del personale



dichiarato dalla ditta **TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO** con sede in Via Baronessa Mendola, 40 – 92026 Favara (AG) C.F. CPLCML78E15G273Y e P.IVA: 02901080842 - ditta ausiliaria: **ZAB COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via G. Rodani, 16 – 92026 Favara (AG) C.F. e P. IVA 01976880847, pari ad € 45.003,81 per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto non è inferiore ai minimi salariali retributivi di riferimento e dà il benessere all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

**RITENUTO** pertanto di aggiudicare la procedura in oggetto a favore dell'operatore economico **TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO**, con sede in Via Baronessa Mendola, 40 – 92026 Favara (AG) C.F. CPLCML78E15G273Y e P.IVA: 02901080842 – ditta ausiliaria: **ZAB COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via G. Rodani, 16 – 92026 Favara (AG) C.F. e P. IVA 01976880847, il quale ha offerto un ribasso pari al **22,400%**, corrispondente ad un importo contrattuale di € 270.690,52 (di cui € 6.598,82 per oneri della sicurezza);

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: *“In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] redigere e sottoscrivere la determinazione di aggiudicazione [...]”*;
- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che “La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”;
- l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che “La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...”;

#### **CONSIDERATO INOLTRE CHE:**

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: *“In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa;”*

**DATO ATTO** che alla data odierna sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario;

#### **RITENUTO PERTANTO DI:**

- approvare il verbale n. 4 afferente alla seduta del seggio di gara del giorno 2 maggio 2023 e di approvare la proposta di aggiudicazione ivi formulata;
- subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione a successivo atto in quanto ad oggi le verifiche sono in corso;



- approvare l'allegato "Elenco dei verbali" e di procedere in data odierna alla sua pubblicazione sul profilo di committente;

#### **RICHIAMATI:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;
- le Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 106 del 1° marzo 2018 e aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;
- il D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "*Governance* del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

#### **DETERMINA**

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal seggio di gara e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico mediante sostituzione delle vetrate della Scuola Primaria "Neria Secchi", in Via Loris Malaguzzi 1, nel Comune di Bibbiano (RE), a favore di: **TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO**, con sede in Via Baronessa Mendola, 40 – 92026 Favara (AG) C.F. CPLCML78E15G273Y e P.IVA: 02901080842 – ditta ausiliaria: **ZAB COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via G. Rodani, 16 – 92026 Favara (AG) C.F. e P. IVA 01976880847, il quale ha offerto un ribasso pari al **22,400%**, corrispondente ad un importo contrattuale di € 270.690,52 (di cui € 6.598,82 per oneri della sicurezza);



2. di ribadire che i lavori sono finanziati dall'Unione Europea – *Next Generation EU*, in quanto fanno parte del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR, Missione 2 - Componente 4 - Investimento 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;
3. di approvare inoltre il verbale n. 4 relativo alla seduta del 2 maggio 2023 che si allega alla presente determinazione quale parte integrante;
4. di approvare l'allegato "Elenco dei verbali" e di procedere in data odierna alla sua pubblicazione sul profilo di committente;
5. di procedere all'esclusione dalla procedura di gara degli operatori che hanno presentato un'offerta pari o superiore alla soglia di anomalia, il cui elenco è dettagliato in premessa;
6. di dare atto che ad oggi sono in corso le verifiche e di subordinare pertanto l'efficacia dell'aggiudicazione a successivo atto che verrà adottato al termine dell'esperimento dei controlli;
7. di comunicare il presente atto agli aventi diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettere a) e b), del D. Lgs. 50/2016;
8. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 42, del D. Lgs. n. 50/2016, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
9. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
10. di trasmettere la presente determinazione al RUP dell'Ente committente, Ing. Iunior Ivan Tamagnini, Responsabile del Servizio 3 A "Gestione del Patrimonio ed Espropri" del Comune di Bibbiano (RE), affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
11. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)).



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

Appalti Area lavori  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*